

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderats der Ortsgemeinde Meisburg vom 08.09.2022

Sitzungsort: Bürgerhaus
Sitzungsbeginn: 20:00 **Sitzungsende:** 22:00

Anwesend sind:
Ortsbürgermeisterin: Anja Rieker
Ortsbeigeordnete: Harald Müller
Ratsmitglieder: Friedel Fösge
Sandra Meerfeld
Markus Meerfeld
Berthold Rieker
Edgar Stadtfeld

Abwesend sind: -

Entschuldigt fehlen: -

Unentschuldigt fehlen: -

Schriftführer: Andrea Spiegel

Sonstige Sitzungsteilnehmer: -

Zuhörer: 3

Tagesordnung

(entspricht dem Wortlaut der öffentlichen Bekanntmachung)

Dem Antrag auf Ergänzung der Tagesordnung wurde stattgegeben:

- Beratung und Beschlussfassung, TOP 3:
Anschaffung einer Zisterne als weiterer Wasserspeicher neben dem Feuerwehrgerätehaus

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 14.07.2022
TOP 2 Zeitplan für den Bau Feuerwehrgerätehaus und Umbau Bürgerhaus
TOP 3 Beratung und Beschlussfassung – Anschaffung einer Zisterne als weiterer Wasserspeicher neben dem Feuerwehrgerätehaus
TOP 4 Beratung und Beschlussfassung - Festsetzung der Brennholzpreise 2022/23
TOP 5 Beratung und Beschlussfassung - Investive Maßnahmen im HHJahr 2023
TOP 6 Informationen der Ortsbürgermeisterin
TOP 7 Anregungen aus dem Gemeinderat
TOP 8 Bürgerfragestunde

Nichtöffentliche Sitzung

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 14.07.2022
TOP 2 Personal-, Bau-, Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten
TOP 3 Informationen

Öffentliche Sitzung

- Begrüßung
- Feststellung: die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte frist- und formgerecht.
- Feststellung: die Beschlussfähigkeit ist gegeben
- Eine Ergänzung zur Tagesordnung wurde vorgebracht und stattgegeben (TOP 3).
- Ordnungsgemäße Einladung und Bekanntmachung zur Sitzung ist erfolgt

Zu TOP 1: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.07.2022

Sachverhalt:

- Niederschrift wurde per Mail vom 25.07.2022 an den Gemeinderat verschickt
- Es gibt keine Korrekturwünsche
- Veröffentlichung im Verbandsgemeindeblatt KW 34/2022

Beschluss:

Die Niederschrift wurde **einstimmig** durch die anwesenden Gemeinderatsmitglieder genehmigt.

Zu TOP 2: Zeitplan für den Bau Feuerwehrgerätehaus und Umbau Bürgerhaus

Feuerwehrgerätehaus:

- Beginn der Erdarbeiten am Hang am 12.09.2022 – ca. 3 Wochen eingeplant
- bis Ende des Jahres Fertigstellung des Rohbaus inklusive Zimmermanns- und Dachdeckerarbeiten

Umbau Bürgerhaus:

- Versetzen der Fluchttreppe
- Bau Aufzugschacht – Rohbau bis Ende 2022
- Küche ab Baubeginn der Arbeiten nicht mehr nutzbar
- Nutzung des Bürgerhauses voraussichtlich möglich bis Ende Februar 2023 ohne Küche und Flur vor der Küche
- ab März Einbau neue Heizungsanlage
 - ⇒ Unterlagen für die Ausschreibung sind komplett
 - ⇒ Ende Oktober sollten die Angebote vorliegen

Beschluss:

Keiner – da als Informationsbeitrag geplant

Zu TOP 3: Beratung und Beschlussfassung – Anschaffung einer Zisterne als weiterer Wasserspeicher neben dem Feuerwehrgerätehaus

Sachverhalt:

Nachdem beim Flächenbrand am Wildacker vor einigen Wochen der Löschwasserteich für die Löscharbeiten nicht ausgereicht hat, kam während der Besprechung zum zeitlichen Ablauf des Neubaus Feuerwehrgerätehaus der Vorschlag auf, im Zuge der Erdarbeiten eine Zisterne mit einem Fassungsvermögen von 10.000 Liter neben dem Feuerwehrgerätehaus zu errichten.

Die VG, Sachgebiet „Katastrophenschutz“ und der Wehrleiter lehnen die Kostenübernahme ab.

Es liegen zwei Angebote für die Beton-Zisterne vor (2.136 € / 2.331 €). Gesamtkosten inklusive Erdarbeiten laut Expertenschätzung ca. 10.000 €

Beschluss:

Der Gemeinderat lehnt die Anschaffung und den Einbau einer Zisterne von 10.000 Litern Volumen mit Kosten von 10.000 € einstimmig ab.

Es gibt genügend Alternativen für Wasserreservoirs in Meisburg, die für diesen Zweck genutzt werden können. In einem Ortstermin sollen die Möglichkeiten am Brunnenhaus im Limpert dafür geprüft werden.

Zu TOP 4: Beratung und Beschlussfassung – Brennholzpreise 2022/23

Sachverhalt:

- Kosten für die Aufbereitung des Brennholzes laut Forstamt:
 - Laubbrennholz: ca. 40 - 45 € / fm
 - Nadelbrennholz: ca. 27 € / fm

- niedrigster Verkaufspreis am Markt:
 - Laubholz: 60-80 € / fm (Stand Frühjahr 2022)
 - Nadelholz: 54-62 € / fm

- Brennholz-Preisvorschlag der Ortsgemeinden des Hinterbüschreviers gemäß Besprechung vom 29.08.2022 im Forstamt:
 - Laubholz: 55 € / fm Meisburg 2021/2022: 40 € / fm
 - Nadelholz: 30 € / fm Meisburg 2021/2022: 20 € / fm

- **OG Weidenbach** hat beschlossen bis 5 fm
 - an Privatpersonen an Gewerbetreibende**
 - Laubholz: 55 € / fm 55 € / fm
 - Nadelholz: 30 € / fm 60 € / fm
 -bei Mehrbedarf über 5 fm:
 - an Privatpersonen an Gewerbetreibende**
 - Laubholz: 70 € / fm 80 € / fm
 - Nadelholz: 50 € / fm 60 € / fm

- Kein Verkauf von Laubbrennholz an nicht Ortsansässige!

Beratung:

- Es wurde über diesen Sachverhalt beraten. Der Verkauf an Gewerbetreibende trifft auf die Gemeinde Meisburg nicht zu und soll auch nicht ermöglicht werden. Sollte es einen Überschuss an verfügbarem Brennholz geben, so kann dieser Überschuss zusätzlich angeboten werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt für das Jahr 2022/23 folgende Brennholzpreise:

	Abnahme bis 5 fm	Abnahme über 5 fm
- Laubholz:	55 € / fm	70 € / fm
- Nadelholz:	30 € / fm	50 € / fm

Kein Verkauf von Laubbrennholz an nicht Ortsansässige!

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
Nein-Stimmen: 1
Enthaltungen: 0

Zu TOP 5: Beratung und Beschlussfassung – Investive Maßnahmen im HHJahr 2023

Sachverhalt:

Folgende Beträge sind im aktuellen Haushalt 2022 eingestellt:

- Gerätehaus OG	11430.096	20.000 € Planungskosten
- Grunderwerbskosten		61.000 €
- Bauleitplanung	51100.56255	15.000 € für neues Baugebiet
- Leichenhalle	55300.5231	10.000 €
- Brücken	54110	6.000 € Einlauf Dümpelbach 10.000 € Unterführung Schafbach
- Sanierung Grillhütte	57390.5231	15.000 € Restarbeiten

Investitionsvorhaben in 2023:

- Dorferneuerung		33.000 € Planungskosten -29.700 € abzgl. 90% Förderung 6.000 € Umg. Brunnenplatz + 1.500 € Dorfgarten
------------------	--	--

Beratung:

Es wurde über diesen Sachverhalt beraten.

Folgende Beträge werden eingestellt:

- Gerätehaus OG	11430.096	20.000 € Planungskosten
- Grunderwerbskosten		20.000 €
- Bauleitplanung	51100.56255	15.000 € für neues Baugebiet
- Leichenhalle	55300.5231	10.000 €
- Brücken	54110	6.000 € Einlauf Dümpelbach 10.000 € Unterführung Schafbach
- Sanierung Grillhütte	57390.5231	7.500 € Restarbeiten

Investitionsvorhaben in 2023:

- Dorferneuerung		33.000 € Planungskosten -29.700 € abzgl. 90% Förderung 10.000 € Umgestaltung Brunnenplatz / Dorfgarten 10.000 € Brückensanierungen
------------------	--	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Einstellung der Investitionen in den HH 2023 gemäß der überarbeiteten Aufstellung nach Beratung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Zu TOP 6: Informationen der Ortsbürgermeisterin

- **Jugendraum:**

Die Jugendlichen haben in Eigenregie folgende Arbeiten durchgeführt

- Schimmelflecken wurden behandelt
- Wände wurden gespachtelt
- alle Wände wurden mit Feuchtraumfarbe gestrichen
- Austausch der defekten Steckdosen
- 7 Palettensofas aufgestellt

Von der Gemeinde werden 7 Sitzkissensets zur Verfügung gestellt. (Anschaffungskosten 240 €)

Folgende Arbeiten stehen noch aus:

- Anbringen der Fußleisten
- Installation einer neuen Standtoilette

Bisher belaufen sich die Gesamtkosten auf ca. 500 €.

Es wurde eine Anfrage an den Verein zur Förderung der Jugendarbeit im LK Vulkaneifel e.V. gestellt, ob dieser sich an den Kosten beteiligt. Die nächste Vorstandssitzung des Vereins findet am 06.10.2022 statt.

- **Spezialbier-Gourmettour 2022** in Schoppen am 16. Oktober 2022
- **Umgemeindung des Forsthauses Meisbrück:** Beschluss zur Umgemeindung bei der Bauabteilung der VG Gerolstein noch in Arbeit, Kontaktaufnahme mit VG Daun zur Vorbereitung des Beschlusses ist erfolgt.
- **Toiletten:** Der Außenputz ist nun fertig
- **Grillhütte:**
 - Kosten Grill: 375 € + 63 € für Kurbel, da Durchmesser größer als ursprünglich angefragt
 - Decke muss noch verkleidet werden
 - Theke bauen
 - Überdachung Außengrillplatz
 - Windfang aus Douglasien der OG
- Das **Kirmeswochenende** war ein voller Erfolg mit Musik, toller Stimmung und bestem Wetter. Vielen Dank an die Feuerwehr und den Sportverein, sowie an das Flohmarktteam und die Aussteller für ihr Mitwirken. Auch die Mütter der Dorfjugend waren aktiv und haben beim Kuchenverkauf einen Erlös von 370 € erzielt.
- Der Kirmeszuschuss von der Gemeinde wird gemäß dem früheren Beschluss in derselben Höhe des Betrages von 2019 gewährt.
- VG Daun plant **Gründung** einer **Anstalt öffentlichen Rechts (AÖR)**, mit dem Ziel, sich an künftigen Solarparks zu beteiligen oder diese zu betreiben. Jede Ortsgemeinde kann sich an der AÖR beteiligen. Bis zum Ende des Jahres müssen die OGs über eine Teilnahme entscheiden. Danach ist eine Aufnahme in die AÖR nur mit Zustimmung aller Mitglieder möglich.
- Die Firma PIONEXT, ein Kooperationsunternehmen der drei Energieversorger Pfalzwerke aus Ludwigshafen, Mainzer Stadtwerke sowie der EWR aus Worms (derzeitiger Stromlieferant in der VG Daun), fragt die Projektierung einer Freiflächen-Photovoltaik und/oder eines Windparks in unserer OG an. Dabei sind verschiedene Arten der Beteiligung von Bürgern, Kommunen und/oder Energiegenossenschaften möglich.

- **Reparatur Einlaufschacht:** Gesamtkosten betragen 13.768,66 € bei voraussichtlich 100% Gegenfinanzierung durch den Hochwasserschutz.
- **Zwischenbericht Forst – Meisburg:**
 - In der Gemeinde Meisburg wurden seit dem Frühjahr insgesamt 180 fm Käferholz aufgearbeitet
 - momentan werden für das Käferholz bei einem Stammdurchmesser von z. B. 35 cm Preise von ca. 100 €/fm erzielt.
 - Die aktuellen Verträge mit den Dienstleistern laufen spätestens zum Ende dieses Jahres aus.
 - Zum Schutz der Naturverjüngung werden 200 Wuchshüllen aus abbaubarem Material angeschafft zum Preis von 5 €/Stück.
 - Das Laubbrennholz für das kommende Jahr wird wieder in Abteilung 8 eingeschlagen.
 - Aktuell ist mit einem guten Ergebnis zu rechnen.
 - Da die Nachfrage nach Bauholz aufgrund der allgemeinen Kostensituation deutlich stagniert, sind für das kommende Jahr wieder niedrigere Holz-Verkaufspreise zu erwarten.
 - Projekt 1: Eichelhähertische, die von den Forstwirten gebaut werden, sollen der natürlich Saatgutverteilung dienen. Dazu werden im Staatsforst Eichel gesammelt.
 - Projekt 2: Stockachselpflanzung von Walnüssen. Kinder sollen Walnüsse sammeln und bei der Gemeinde abgeben, erhalten dafür ein Pixi-Buch.

Zu Top 7: Anregungen aus dem Gemeinderat

- Keine

Zu Top 8: Fragen der Bürger:

- **Der feine Schotter auf dem Fahrweg an der Schneidmühle ist weggespült worden. Das Fahren auf dem groben Schotter verursacht Schäden an landwirtschaftlichen Maschinen.**
 - In einem Ortstermin soll der Sachverhalt betrachtet werden, um mögliche Maßnahmen einzuleiten.
- **Der Heizungstyp im Neubau wird gemäß der Planung erfolgen. Es erfolgt keine Neuplanung.**