

Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderats der Ortsgemeinde Meisburg vom 20.06.2023

Sitzungsort: Bürgerhaus
Sitzungsbeginn: 20.05 Uhr **Sitzungsende:** 22:55

Anwesend sind:
Ortsbürgermeisterin: Anja Rieker
Ortsbeigeordnete: Berthold Rieker, 1. Beigeordneter
Harald Müller
Ratsmitglieder: Friedel Fösges
Sandra Meerfeld
Markus Meerfeld

Entschuldigt fehlen: Edgar Stadtfeld

Unentschuldigt fehlen: Klaus-Dieter Schmitz

Schriftführer: Andrea Spiegel

Sonstige Sitzungsteilnehmer: Frau Ehlen, Bauabteilung der VG Daun
Frau Weber, Sievke Weber Architekten, Trier
Frau Heinz, Neuland GmbH, Trier
Frau Engelhardt, Planungsbüro Engelhardt, Mainz

Zuhörer: keine

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Investitions- und Maßnahmenschwerpunktgemeinde – Vorstellung der Bewerber
 - a. Sievke Weber Architekten, Trier ca. 20.00 Uhr
 - b. Neuland GmbH, Trier ca. 20.30 Uhr
 - c. Planungsbüro Engelhardt, Mainz ca. 21.00 Uhr
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.05.2023
3. Beratung und Beschlussfassung - Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Geschäftsjahre 2024-2028
4. Beratung und Beschlussfassung - Anschaffung einer elektronischen Schließanlage für die Gebäude der Ortsgemeinde (Bürgerhaus, ehemaliges Jugendheim, Sportplatz/Grillhütte, Leichenhalle)
5. Informationen der Ortsbürgermeisterin
6. Bürgerfragestunde

nichtöffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 25.05.2023
2. Personal-, Bau-, Grundstücks- und Vertragsangelegenheiten
3. Informationen

Begrüßung und Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und Änderungen und Ergänzungen zur Tagesordnung nicht vorgebracht wurden.

Öffentliche Sitzung

TOP 1: Investitions- und Maßnahmenschwerpunktgemeinde – Vorstellung der Bewerber

Planungsbüros:

Sievke Weber Architekten, Trier
Neuland GmbH, Trier
Caroline Engelhardt, Mainz

- Alle drei Planungsbüros präsentierten mittels Dokumenten und Vortrag:
 - Persönliche Vorstellung und Vorstellung der Organisationsstruktur des Planungsbüros
 - Leistungen und Schwerpunkte des Büros
 - Erfahrungen und Leistungen im Zusammenhang mit „Dorferneuerung“
 - Angedachter Ablauf und Vorgehen der angebotenen Leistungen mit groben Zeitangaben
 - Beispiele, Referenzen und bisherige Erfahrungen bei diesem Thema
 - Formen der Ergebnissicherung nach Durchführung der Maßnahmen und weitere Begleitung von Aufgaben der Gemeinde

Beschluss:

Siehe nicht-öffentliche Sitzung

Top 2: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.05.2023

- Niederschrift per Mail vom 13.06.2023 an den Gemeinderat
- Bisher keine Korrekturen bekannt
- Veröffentlichung im Verbandsgemeindeblatt in KW 26
- Veröffentlichung auf der Homepage: Zur Zeit nicht möglich, da ein Fehler aufgetreten ist (auch die Niederschrift vom 28.03.2023 wurde aus diesem Grund noch nicht auf der Homepage veröffentlicht)

Beschluss:

Die Niederschrift wurde **einstimmig** genehmigt.
Es wurde festgestellt, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Top 3: Beratung und Beschlussfassung - Vorbereitung und Durchführung der Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Geschäftsjahre 2024 - 2028 – Aufstellung der Vorschlagsliste

Sachverhalt:

Im Jahr 2023 sind die Haupt- und Hilfsschöffen für die Jahre 2024-2028 neu zu wählen. Aufgabe der Ortsgemeinden ist es, in jedem Wahljahr unter Verwendung eines Formblattes eine Vorschlagsliste für die Schöffen aufzustellen. Die von den Gemeinden in die Vorschlagsliste aufzunehmenden Personenzahl wurde vom Präsidenten des Landgerichts Trier mitgeteilt. Demnach ist für die OG Meisburg 1 Person in die Vorschlagsliste aufzunehmen.

Die Aufstellung der Vorschlagsliste erfolgt als Wahl im Sinne von § 40 Gemeindeordnung (GemO).

Gemäß § 40 Abs. 5 Halbsatz 2 GemO ist die Wahl grundsätzlich geheim. Es ist jedoch möglich, gemäß § 40 Abs. 5 Halbsatz 2 GemO mit der Mehrheit der Stimmen der anwesenden Ratsmitglieder zu beschließen, die Wahl in offener Abstimmung durchzuführen.

Das Stimmrecht des Vorsitzenden ruht gemäß § 36 Abs. 3 Nr. 1 GemO.

- es liegen keine Vorschläge auf der Verbandsgemeinde vor
- es hat sich niemand direkt bei der Ortsgemeinde als Schöffenkandidat gemeldet

Beschluss:

Zur Aufnahme in die Vorschlagsliste für die Wahl der Haupt- und Hilfsschöffen für die Jahre 2024 - 2028 wurde keine Person gefunden bzw. hat sich keine Person bereit erklärt/zur Verfügung gestellt. Die Aufnahme/Wahl in die Vorschlagsliste findet somit nicht statt.

Top 4: Beratung und Beschlussfassung - Anschaffung einer elektronischen Schließanlage für die Gebäude der Ortsgemeinde (Bürgerhaus, ehemaliges Jugendheim, Sportplatz/Grillhütte, Leichenhalle)

Sachverhalt:

- MOBILE KEY: Digitale Schließlösungen für kleine Gewerbeeinheiten bis 20 Türen und 100 Nutzer
- ersetzt mechanisch Schlüssel durch einen digitalen Transponder
- Anstelle von mechanischen Zylindern werden digitale Schließzylinder eingesetzt - ohne Kabel und ohne zu bohren
- Erstellung persönlicher Schließpläne mit Web-App und Übertragung der Daten auf die digitalen Türzylinder
- Durch Zeitpläne können Sie festlegen, wer wann wo Zutritt hat
- Funkschlüssel sendet seine gespeicherten individuellen Berechtigungen per Knopfdruck an die digitalen Zylinder



- Der freidrehende digitale Doppelknopfzylinder – MobileKey ist in der Standardvariante für den Innen- und Außenbereich geeignet
- Mit den integrierten Knopfzellen können Sie bis zu 300.000-mal auf- oder zuschließen.
- Transponder: Öffnen der Türen per Funk – ein Knopfdruck genügt. Mit nur einer Batterie können Sie bis zu 400.000-mal auf- oder zuschließen.
- USB-Programmiergerät MobileKey: mit USB-Programmiergerät werden automatisch alle Daten auf die Schließkomponenten übertragen.
- Für die Programmierung der Komponenten kann u.a. ein Windows betriebener Computer mit USB-Anschluss benutzt werden.

	netto	MWST	brutto
Bürgerhaus (inklusive Büro)	4.655,25 €	884,50 €	5.539,75 €
Jugendheim	2.241,92 €	425,96 €	2.667,88 €
Grillhütte	1.862,10 €	353,80 €	2.215,90 €
Leichenhalle	620,70 €	117,93 €	738,63 €
USB-Stick für Schließsystem	228,24 €	43,37 €	271,61 €
30 Transponder	930,00 €	176,70 €	1.106,70 €
	10.538,21 €	2.002,26 €	12.540,47 €

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Anschaffung einer Schließanlage für das Bürgerhaus inklusive Eingangstür Büro mit Kosten gemäß dem vorliegenden Angebot in Höhe von 5.539,75 € + USB-Stick 271,61 € = 5.811,36 € brutto zuzüglich 15 Anzahl Transpondern (36,90 € brutto pro Stück).

- **Top 5: Informationen**

- **Stand Umbau Bürgerhaus:**

- Aufzugschacht ist fertiggestellt
- Material für Heizung ist beschafft
- Zwischenwand für Behindertentoilette wird in Kürze gesetzt

- **Haushalt 2023:**

- Genehmigung wurde mit Einschränkungen durch die Kreisverwaltung mit Schreiben vom 19.06.2023
- 80.000 € Kreditaufnahme ist genehmigt wegen des Umbaus Bürgerhaus
- 20.000 € für einen Grundstückerwerb: den Erwerb müssen wir uns vorab genehmigen lassen
- die 20.000 € Planungskosten für den Bauhof können wir ohne vorherige Rücksprache mit der Kreisverwaltung verausgaben

- **Spielplatzprüfung am 12.06.2023:**

- Zaun wird weiterhin beanstandet – empfohlen für den unteren Bereich wegen Fallhöhe über 60 cm auf den Parkplatz: Staketenzaun mit max. Abstand der senkrechten Latten von 4,5cm.
- Straße „Auf dem Zuckerberg“: Hier würde die Einrichtung einer Spielstraße ausreichen.
- Straße „Im Dümpel“: ebenfalls Verbesserung des Zauns empfohlen!
- Eingangsbereich Straße „Im Dümpel“: Zaun muss überlappen

- **Hochwasservorsorgekonzept Meisburg:**

- 1. Treffen mit dem Planungsbüro Hömme hat am 19.06.2023 stattgefunden
- Ortsbegehung mit Vertretern des Gemeinderates und Feuerwehr: 11. Juli 2023 ab 13.00 Uhr

Leistung des Büros:

- Sensibilisierung und Hilfestellung vor Ort, Diskussion von öffentlichen Maßnahmen im Umfeld und Verbesserungen der privaten Objektsicherung

- Konzeption, Durchführung und Nachbereitung von Veranstaltungen und Ortsbegehungen/ Beratungen mit weiteren Akteuren und Multiplikatoren sowie Betroffenen



Zeitplan



Ortsbegehung:

- Begehung aller relevanten Bereiche gem. Erfahrungen und Kartenauswertung
- Personenauswahl durch OG: Ortsbürgermeisterin, Vertreter Bauhof und örtliche Feuerwehr, Zuständige für Gewässerunterhaltung, Bauamt, Forstamt und LBM bei bevorstehenden Straßenbaumaßnahmen (nicht mehr als 5-7 Personen)

Bürgerbeteiligung auch online möglich: www.hochwasserschutz-konzept.de

- Ereignis melden online
- Ablauf Schadensereignis melden
- Fotos und Videos hochladen
- Lösungsvorschlag einreichen
- Hinweis geben
- Problemstelle benennen
- hochwasserschutz-konzept.de/verbandsgemeinde-daun/

• **KiTa-Zweckverbandssitzung am 26.06.2023:**

- Da die alte Öl-Heizung in der Kita in Meisburg ca. 30 Jahre alt ist und immer öfter technische Störungen hat, muss die gesamte Heizungsanlage ausgetauscht werden.

- Es wurden bereits verschiedene Alternativen ins Auge gefasst und entsprechende Haushaltsmittel im Haushalt des Kindergartenzweckverbandes Meisburg eingeplant.
- Im Jahr 2022 wurden 60.000 € für eine neue Pelletsheizung und 10.000 € für die Entsorgung der alten Heizungsanlage eingeplant. Weiterhin war eine Förderung von 21.000 € für die neue Heizung eingeplant. Dies entspricht 45 % der reinen Heizungsanlage für ca. 50.000 €.
Die Haushaltsmittel wurden nach 2023 übertragen, da in 2022 keine Umsetzung erfolgen konnte.
- Da sich durch die Energiekrise neue Erkenntnisse ergeben haben, wurde in der Sitzung des Kindergartenzweckverbandes Meisburg am 01.02.2023 durch Thomas Schmitt von der Bauabteilung der VG Daun eine noch sinnvollere Heizungsalternative vorgestellt: eine kombinierte Öl-Brennwert-Wärmepumpenlage
- Die eingeplanten Haushaltsmittel werden hierfür nicht reichen

Hier eine Gegenüberstellung der Kosten und Fördermittel:

	Pelletheizung	Ölheizung mit Wärmepumpe	Differenz
Kosten	70.000 EUR	98.000 EUR	28.000 EUR
Fördermittel	21.000 EUR	16.300 EUR	- 4.700 EUR
Eigenanteil 1	49.000 EUR	81.700 EUR	32.700 EUR
evtl. neue Tanks	---	12.000 EUR	12.000 EUR
Eigenanteil 2	49.000 EUR	93.700 EUR	44.700 EUR

Somit hätten wir eine Finanzierungslücke von 32.700 EUR (ohne Tanks) bzw. 44.700 EUR (mit Tanks).

- **Friedhof:** Die VG Daun wurde beauftragt die Angehörigen wegen der Überschreitung der Ruhefrist bei den betroffenen Gräbern anzuschreiben.
- **Zweitwohnsitzsteuer:** Die VG Daun hat zurzeit keine freien Kapazitäten, um Gemeinden bei diesem Thema zu unterstützen.
- **Ergebnis der Geschwindigkeitsmessung vom 30.05. – 12.06.2023 in der Kyllburger Straße:** insgesamt in beide Fahrtrichtungen

Zeit	Fahrzeuge
00.00 - 06.00 Uhr	148
06:00 - 09:00 Uhr	438
15:00 - 19.00 Uhr	1053
06:00 - 22:00 Uhr	3022
00:00 - 24:00 Uhr	3260

2.081 Fahrzeuge => Geschwindigkeit < 50 km/h

907 Fahrzeuge => Geschwindigkeit 50 – 60 km/h

227 Fahrzeuge => Geschwindigkeit 60 – 70 km/h

39 Fahrzeuge => Geschwindigkeit 70 – 80 km/h

6 Fahrzeuge => Geschwindigkeit 80 – 90 km/h

Top 6: Bürgerfragestunde

- Es liegen keine Fragen vor.